



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SERVIÇO DOS REGISTROS PÚBLICOS - MUNICÍPIO E COMARCA DE ENCANTADO
Registro de Imóveis - Registro Civil das Pessoas Naturais
Registro Civil das Pessoas Jurídicas - Registro de Títulos e Documentos
Rua Júlio de Castilhos, 1086, Sala 204, Centro - CEP 95960-000 - Fone (051) 3751-2827
E-mail: cartorioencantado@gmail.com
Ricardo Luiz de Lima Trindade
Registrador

Documentos Necessários para Averbação de Construção:

- 1- Requerimento (nos termos do Provimento 61/2017), com firma reconhecida, indicando o número da matrícula, o endereço do imóvel, a área construída e o valor atribuído à obra;
- 2- CND do INSS relativa à obra;
- 3- Habite-se – para edificações residenciais **ou** Alvará - para edificações comerciais;
- 4- Alvará de construção;
- 5- Certidão Municipal;
- 6- Avaliação do valor da Obra pelo engenheiro/arquiteto responsável.

OBS: Documentos exigidos conforme Art. 594 da CNNR e Artigo 47, inciso II da Lei 8.212/1991.