



Documentos Necessários para Extinção de Condomínio:

- 1 – Escritura Pública de Extinção de Condomínio;
- 2 – Aprovação Municipal, se imóvel urbano, e respeito a fração mínima de parcelamento, se imóvel rural;
- 4 – Certidão Municipal, contendo os dados cadastrais dos imóveis resultantes da extinção, se urbano;
- 5 - Certidão Municipal, informando a Localidade e Município, nos casos de imóvel rural, caso haja inovações, bem como, INCRA e ITR, devidamente quitados;
- 6 – Uma via do Memorial Descritivo, assinado pelo responsável técnico;
- 7 – Uma via da planta, contendo medidas, ângulos e os números das matrículas ou transcrições lindeiras. A planta deve ser assinada pelos requerentes e pelo responsável técnico, bastando apenas o reconhecimento da assinatura do profissional neste documento;
- 8 - ART ou RRT, contendo a assinatura do contratante e do contratado, cujo endereço constante na “identificação da obra/serviço” deve conferir com o local constante no levantamento topográfico, assim como a metragem quadrada do serviço prestado;

OBS: Documentos exigidos conforme Art. 737, 753 e 754 da CNNR/RS, Art. 176, II da Lei 6.015/73 e Art. 569 e seguintes da Lei 13.105/15.